

סיכום דיון ועדת פטור משרדית

מספר סיכום דיון	: 120	תאריך	: 26/01/2021
נושא	:	פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 25.1.2021	
		אגף שמאות -	
		א. בקשה לאישור הארכת התקשרות עם ליאת שמני	
		ב. בקשה לאישור התקשרות עם רון חבר	
		2. אגף בעלות ורישום - בקשה לאישור תווד להתקשרות עם מודדים לצורך חסדר קרקעות בלפו	
		3. מחוז יו"ש - מכרז 103/2016 למתן ייעוץ משפטי - בקשה לאישור הארכת התקשרות עם עו"ד קובי איבצן	
		4. חטיבת השירות - בקשה לאישור הגדלת תקציב למוקדי השירות חסלפוני - סלאול	
רש"מ/ה	:	איציק בן-הרוש	

משתתפים:

מר יעקב קוינט - מנהל הרשות, יו"ר
מר דרור אהרני, המשנה ליועצת המשפטית לרשות - חבר
מר דקל טהן, חשב הרשות - חבר
מר איציק בן הרוש - מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה - מרכז הועדה

כל המידע המאוששם בפרוטוקול הונם לפני מע"מ

א'. אגף שמאות - בהשגה לאישור הארכת התקשרות עם ליאת שמני

רקע

ועדת מכרזים מרכזית מיום 8.9.2015 קבעה את זכייתה של השמאית ליאת שמני בפניה לקבלת הצעות למתן שירותי שמאות עבור אגף שמאות מקרקעין (7/2015). החוזה נחתם בתאריך 6.10.2015. בהתאם לזכות הברירה הנתונה בסעיף 4' לחוזה, ניתן "להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או לתקופות מספרות עד לתקופה כוללת מרבית של ארבע שנים". החוזה הוארך בהתאם לברירה הנתונה בחוזה עד לתום תקופת ההתקשרות החוזית בתאריך 30.9.2019. הארכת ההתקשרות האחרונה אושרה בוועדת המכרזים ביום 14.8.2019 (סל"ד 930) עד ליום 30/9/2019. ועדת פסור משרדית אישרה בתאריך 15.1.2020 (סל"ד 103) הארכת התקשרות מתאריך 1.1.2020 ועד לתאריך 31.12.2020 או עד בחירת זוכה בפנייה תחרותית חדשה במדון, המוקדם מביניהם.

פנייה תחרותית חדשה נמצאת בשלבי הכנה מתקדמים. נוסח הפנייה התחרותית יבא לאישור ועדת המכרזים.

ועדת מכרזים משרדית אישרה בתאריך 9.12.2020 (סל"ד 1027) הארכת התקשרות עם ליאת שמני בהיקף של 417,600 ₪ (לפי 232 ₪ עבור 150 ש"ע בחודש) מיום 1.1.2021 ועד ליום 30.6.2021, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות עם ליאת שמני בהיקף של 150 שעות בחודש ובעלות של 232 ₪ לשעה, למתן שירותי שמאות לרמ"י הכוללים מילוי מקום שמאי מחוז י"ש, בקרת שומות במרחבים י"ש וירושלים, ייצוג מחוז י"ש בערכאות השגה ועוד.

ועדת מכרזים משרדית אישרה כאמור את ההתקשרות אך לאור היקף ההתקשרות, הנשא מועבר לאישורה של ועדת הפטור המשרדית להמשך קבלת שירותי שמאות, בהתאם לתקנה 10 (א) ב לתח"ם.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם השמאית ליאת שמני, ח.פ. 027438308, מיום 1.1.2021 ועד ליום 30.6.2021 או עד בחירת זוכה בפנייה התחרותית החדשה, המוקדם מביניהם, בהיקף של 150 שעות בחודש בתעריף של 232 ₪, ובכפוף לכך כי ניתן יהיה לבטל את ההסכם בהודעה של 30 יום מראש.

ההתקשרות מאושרת לפי תקנה 3(4)ב(2) לתח"ם והתשלום יהיה בכפוף לדיווח ואישור שעות בפועל.

תקנה תקציבית: 98221003

שווי ההתקשרות: 208,800 ₪ (232 ש"ח * 150 ש"ע * 6 חודשים) לפני מע"מ כחוק.

תקופת ההתקשרות: מיום 1.1.2021 ועד ליום 30.6.2021.

עו"ד דרור אהרוני, חבר משנה ליועמ"ש רמ"י

מר דניאל כהן, מנהל מחוז י"ש

מר יעקב קוינס, יו"ר מנהל הרשות

פרוטוקול ועדת פסור משרדית מתאריך 25.1.2021